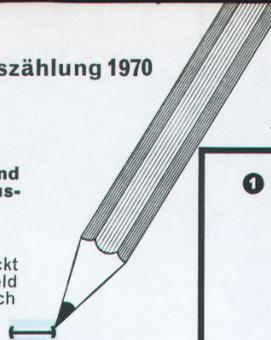


Wohnungskarte

Jeder **Haushalt**svorstand hat eine **Wohnungskarte** auszufüllen.

Bitte **nur Bleistift** benutzen!

Wo Antworten vorgedruckt sind: Bitte das zutreffende Feld mit einem **waagrechten Strich** versehen (**kein Kreuz**).



1 Stockwerk: Untergeschoss = U; Parterre und Hochparterre = P; 1. Stock = 1; 2. Stock = 2 usw.; mehrere Geschosse, z.B. P/1, 1/2, P/1/2; Einfamilienhaus = E.

2 Genossenschaftler sind Mitglieder von Baugenossenschaften, die zugleich eine Wohnung dieser Genossenschaft innehaben.

Dienstwohnungen sind vom Arbeitgeber zur Verfügung gestellte Wohnungen, in denen der Arbeitnehmer seinem Dienst- oder Anstellungsvertrag gemäss wohnen muss.

Freiwohnungen sind Wohnungen, die dem Inhaber von einer anderen Seite als vom Arbeitgeber unentgeltlich überlassen werden (z. B. von Verwandten).

3 a. Die **Küche** muss mindestens 4 m² gross sein. Kleinere feste Koch- und Abwascheinrichtungen gelten als **Kochnischen**; **Küchenanteil** liegt vor, wenn mindestens zwei Haushaltungen die gleiche Küche benötigen.

b. Die Frage gilt auch für **nicht** vom Hauseigentümer zur Verfügung gestellte Kochherde.

4 a. Halbe Zimmer sind als solche anzugeben.

b. Wohndielen sind ausgebaute Ess- oder Arbeitsplätze mit direktem Tageslicht durch ein Fenster.



5 a. Als **Bad** oder **Dusche** gelten nur vollständige Wannen- oder Duscheinrichtungen mit Warmwasserzuleitung. Ein separater Raum braucht nicht vorhanden zu sein.

b. Als **zentrale Versorgung** mit Warmwasser gilt jede Anlage, die mehr als eine Wohnung beliefert. **Elektrische Durchlauferhitzer** werden als Boiler gezählt. **Gasapparate** für Warmwasserzubereitung sind: Gasboiler, Gasbadeofen, kleine Durchlauferhitzer.

d. Als **Fernheizung** gilt jede Anlage, die zwei oder mehr Gebäude bedient. **Warmluftheizungen** in Einfamilienhäusern gelten als Zentralheizungen.

f. Tiefkühlfächer im Kühlschrank oder in Gemeinschaftsgefrieranlagen sind **keine** Tiefkühltruhen. Als **vollautomatisch** gilt eine Waschmaschine mit Heizung, die sämtliche Arbeitsgänge selbständig auslöst und in welcher Vor- und Hauptwaschmittel gleichzeitig eingefüllt werden.

6 Es ist nur **eine** Mietpreisart anzugeben. **Genossenschaftler** haben Rabatte und Rückvergütungen nicht abzuziehen; Teilzahlungen auf Anteilsscheine gehören nicht zum Mietpreis.



1 Wohnungsinhaber

Name und Vorname: _____
 Strasse, Weiler, Hof: _____ Haus-Nr. _____ Stockwerk: _____
 Seit wann sind Sie Inhaber dieser Wohnung? _____ Jahr: _____

2 Besitzverhältnis

Bewohnen Sie Ihre Wohnung als	Hauseigentümer	Stockwerkeigentümer	anderer Miteigentümer des Hauses		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Pächter	Mieter	Genossenschaftler	Dienstwohnung	Freiwohnung?
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

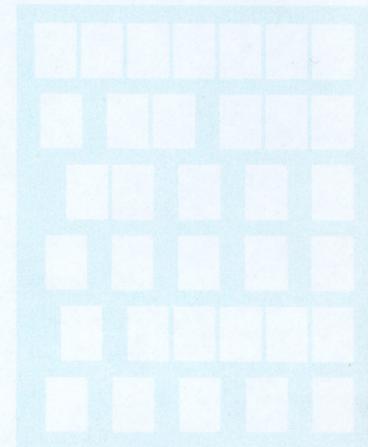
3 Küche, Wohnküche

a. Hat Ihre Wohnung	eigene Küche	eigene Kochnische	Küchenanteil mit anderen Wohnungen	keine Küche?
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Kochherd	Holz-	Kohle-	elektrischer	Gas-anderer Herd
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4 Wohnräume (einschliesslich an Zimmermieter vermietete Räume)

	Anzahl Räume
a. Zimmer (Wohn-, Arbeits-, Schlafzimmer usw., ohne Küche, Badezimmer, Refugium, Gang, Veranda).....	
b. Wohndiele, Halle.....	
c. Andere zur Wohnung gehörende bewohnbare Räume (Kammern, Mansarden, Räume im Untergeschoss oder in Nebengebäuden).....	
d. Zugemietete Räume.....	
e. Von den unter 4a-d aufgeführten Räumen sind vermietet oder weitervermietet	Anzahl Räume
1. an Zimmermieter, Pensionäre, Schlafgänger.....	
2. an andere Personen, Geschäfte....	

Bitte leer lassen



5 Wohnungsausstattung

a. Bad oder Dusche	eigenes Bad oder Dusche	gemeinschaftlich mit andern Wohnungen		weder Bad noch Dusche
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Warmwasser durch	zentrale Versorgung	elektrischen Boiler	Gasapparat	Holz-badeofen
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Toilette mit Wasserspülung			Ja	Nein
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Heizung	Fernheizung	Zentralheizung	Etagenheizung	Einzelofenheizung
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e. Heizmittel	Holz	Kohle	Öl	Elektrizität
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f. Zu Eigentum oder vom Hauseigentümer zur Verfügung gestellt			Ja	Nein
Kühlschrank			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tiefkühltruhe (Tiefkühlschrank, Boxe)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vollautomatische Waschmaschine			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6 Mietpreis (nur für Wohnungen und Einfamilienhäuser, die **unmöbliert gemietet** und **nicht** mit einem gewerblichen oder landwirtschaftlichen Betrieb verbunden sind)

Reiner Mietpreis (d. h. ohne Kosten für Heizung, Warmwasser und Garage)	oder	Pauschalmietpreis (sofern die Kosten für Heizung, Warmwasser und Garage nicht abgezogen werden können)	Fr. _____	im	Monat	Vierteljahr	Halbjahr	Jahr
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					Heizung	Warmwasser		Garage
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Wenn Sie Pauschalmietpreis angegeben haben: Welche Kosten sind darin enthalten?