

Erläuterungen zur Synopsis der Wohnungsrecords der GWE2000

I. Struktur der Synopsis

Die Synopsis der Wohnungsrecords beschreibt die einzelnen Felder des flachen Files, das sämtliche Wohnungsvariablen zur GWE2000 beinhaltet.

Diese Synopsis setzt sich aus drei Hauptteilen zusammen:

1. Variablen zur Recordart, zur geografischen Zugehörigkeit und zur Wohnungsidentifikation.
2. Ergebnisvariablen, d.h. die Wohnungsmerkmale, die bei den Auskunftspersonen erhoben wurden.
3. Thematische Zusatzvariablen und Quantitäten, die zur Vereinfachung der Datenauswertung und der Wohnungsklassifizierung gebildet wurden.

II. Rubriken der Wohnungsrecord-Synopsis

1. Feldname

Die Feldnamen beginnen jeweils mit dem Buchstaben « **W** », was bedeutet, dass es sich um Wohnungsvariablen handelt. Im flachen File mit den Gebäudevariablen beginnen die Feldnamen jeweils mit dem Buchstaben « **G** ».

2. Feldbeschreibung

Diese Rubrik gibt den Namen der betroffenen Variable an.

3. Format

Die Felder mit numerischen Werten sind im Format « **N** », während die Felder mit alphanumerischen Werten mit dem Buchstaben « **C** » versehen sind. In Klammern erscheint die Anzahl Positionen des Feldes im Record.

4. Wert

Diese Rubrik gibt die Werte an, welche die betroffene Variable annehmen kann.

5. Bezeichnungen

In dieser Rubrik wird angegeben, was die einzelnen Werte der betroffenen Variable genau bedeuten. Hier wird insbesondere auf die Bedeutung der « 0 »-Werte hingewiesen.

6. Kommentare

Die Kommentare liefern zusätzliche Informationen zur Variable oder zu einzelnen Bezeichnungen.

III. Definitionen der Zähleinheiten und Abgrenzung der Grundgesamtheit

1. Definition der Zähleinheiten

Die Gebäude- und Wohnungserhebung umfasst nicht sämtliche Gebäude. Sie betrifft nur Gebäude, die Wohnzwecken dienen.

- Gebäude

Als **Gebäude** [G_GART = 1,2,3] gilt jedes freistehende oder durch Brandmauern von einem andern getrennte Bauwerk, das zum Zeitpunkt der Zählung bewohnt oder bewohnbar war. Bei Doppel-, Gruppen- und Reihenhäusern zählt jeder Gebäudeteil als selbständiges Gebäude, wenn eine Brandmauer existiert.

Mobile oder provisorische Notunterkünfte [G_GART = 4] gehören nicht zum Gesamtgebäudebestand. Sie sind nur gezählt worden, wenn sie im Zeitpunkt der Zählung bewohnt waren (wirtschaftlich [W_BARW = 1,5,7] oder zivilrechtlich [W_BARZ = 1,5,7]).

- **Sammelgebäude**

Sammelgebäude existieren nicht konkret; es handelt sich dabei um ein künstliches Gebilde. In jeder Gemeinde ist ein solches **Sammelgebäude** [G_GART = 5] kreiert worden. Den Sammelgebäuden werden Obdachlose oder andere Personen zugewiesen, die keinem realen Gebäude zugeteilt werden konnten.

- **Wohneinheit**

Unter einer **Wohneinheit** [W_BARW = 1,2,3,4] versteht man die Gesamtheit der Räumlichkeiten, die zum Zeitpunkt der Zählung **einem Privathaushalt** als Wohnort dienen oder dienen könnten. Ausgeschlossen sind damit Wohneinheiten, die nicht zu Wohnzwecken genutzt werden (Büros, Arztpraxen, Anwaltsbüros usw.). Nicht als Wohneinheiten gelten ferner die Räumlichkeiten von Kollektivhaushalten (KHH) sowie bewohnte Räumlichkeiten in Notunterkünften (mobile oder provisorische).

- **Wohnung**

Als **Wohnungen** werden sämtliche Wohneinheiten bezeichnet, die über eine Küche oder Kochnische verfügen [W_KCHE = 1,2], inkl. Einfamilienhäuser. Im Unterschied zu 1990 kann eine Wohnung einen einzigen Privathaushalt beherbergen.

- **Räumlichkeiten für Kollektivhaushalte (KHH)**

Die **Räumlichkeiten für Kollektivhaushalte (KHH)** [W_BARW = 5,6] werden nicht als Wohneinheiten betrachtet. Sie enthalten deshalb keine Angaben auf der Stufe Wohneinheit.

- **Sammelhaushalt**

Der **Sammelhaushalt** [W_BARW = 7] eines Gebäudes enthält alle Personen des Gebäudes, die weder einer Wohneinheit noch einem Kollektivhaushalt dieses Gebäudes zugeteilt werden konnten.

- **Wirtschaftlicher Wohnsitz – Zivilrechtlicher Wohnsitz**

Um die Anzahl (dauernd) bewohnter Wohnungen zu bestimmen, müssen die Personen mit mehr als einem Wohnsitz in der Schweiz in geeigneter Weise behandelt werden. Deshalb unterscheidet die Volkszählung zwischen wirtschaftlichem und zivilrechtlichem Wohnsitz. Diese zwei Wohnsitzarten **haben einen Einfluss auf die Gebäude- und Wohnungserhebung**. Eine Wohneinheit kann nämlich wirtschaftlich dauernd bewohnt und zivilrechtlich zeitweise bewohnt sein (und umgekehrt). Die Wohnsitzart der Bewohner von Wohneinheiten kann für die Berücksichtigung bzw. die Nicht-Berücksichtigung von Gebäuden oder Wohneinheiten entscheidend sein.

Das **flache File**, das wir hier beschreiben, **schliesst bereits Gebäude aus, die aus wirtschaftlicher Sicht ignoriert werden müssen** [G_KATW=7]. Ein Gebäude nur mit Wohneinheiten ohne Küche/Kochnische wird nämlich nur gezählt, wenn es im wirtschaftlichen Sinne bewohnt ist. Wenn alle seine Wohneinheiten (ohne Küche/Kochnische) nur zivilrechtlich bewohnt sind, wird es wirtschaftlich ignoriert [G_KATW=7]. Die Auswertungen, die wir (BFS) im Rahmen des Tabellengrundprogrammes (TGP) durchführen, beziehen sich auf den wirtschaftlichen Wohnsitz.

2. Abgrenzung der Grundgesamtheit

Das hier beschriebene File enthält **sämtliche für unser Tabellengrundprogramm (TGP) berücksichtigten Wohneinheiten**. In diesem File nicht enthalten sind die Sammelgebäude [G_GART=5] sowie die Gebäude, die wirtschaftlich ignoriert werden müssen [G_KATW=7]. Letztere enthalten nur Wohneinheiten ohne Küche/Kochnische, die ausschliesslich zivilrechtlich bewohnt sind.

Wenn ein Privathaushalt mehrere Wohneinheiten desselben Gebäudes bewohnt, wurden diese Wohneinheiten – v.a. zwecks Berechnung der Wohndichte - zu einer **fusionierten Wohneinheit** zusammengelegt. Diese fusionierte Wohneinheit enthält u.a. die summierten Werte der Felder W_ZIMM, W_FLAE, W_MIET und W_ZUZI der Basis-Wohneinheiten (vor der Fusion). Die Basis-Wohneinheiten sind in diesem File nicht enthalten, da sie in unserem TGP nicht ausgewertet werden. Wir (BFS) haben sie in unseren internen Files behalten.

IV. Fehlende Angaben

Von den Wohnungsvariablen enthalten die **Küche, Kochnische [W_KCHE]**, der Bewohnertyp **[W_BTYP]** und – nach der Bearbeitung der fehlenden Angaben (Missings) – die Anzahl Zimmer **[W_ZIMM]** eine Angabe für sämtliche Wohneinheiten (**keine fehlenden Angaben**).

V. Definition einiger Basisselektionen

1. Wohneinheiten

Zur Selektion der **Wohneinheiten** wird folgende Bedingung gestellt: $W_BARW = 1,2,3,4$.

2. Wohnungen

Zu Ermittlung der Zahl der **Wohnungen** (Wohneinheiten mit einer Küche/Kochnische) wird folgende Bedingung gestellt: $W_BARW = 1,2,3$ und $W_KCHE = 1,2$.